

Projekt

UCHWAŁA Nr Rady Gminy Lanckorona z dnia :

Rada Gminy Lanckorona

wpl. dnia 12.11.2025

L.dz 751 zał. podpis.....

w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.), art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2025 r. poz. 707 z późn. zm.)

Rada Gminy Lanckorona
u c h w a ł a, co następuje:

§ 1

Określa się roczną wysokość stawek podatku od nieruchomości :

Stawki
obowiązujące
w 2025r.

1) od gruntów :

1,15 zł

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **1,32 zł** od 1 m² powierzchni
(stawka górna – 1,45)

5,79 zł

- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **6,66 zł** od 1 ha powierzchni
(stawka górna- 7,15)

0,46 zł

- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,53 zł** od 1 m² powierzchni
(stawka górna- 0,77)

3,81 zł

- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. 2024 poz. 278), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **4,38 zł** od 1 m² powierzchni
(stawka górna- 4,72)

2) od budynków lub ich części :

0,96 zł

- a) mieszkalnych - **1,10 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej
(stawka górna-1,25)

21,50 zł

- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **24,73** od 1 m² powierzchni użytkowej
(stawka górna- 35,53)

- 13,36 zł c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **15,36 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej (*stawka górna- 16,64*)
- 5,75 zł d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń
- **6,61 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej
(*stawka górna- 7,27*)
- e) pozostałych :
- 3,00zł - stodoły, obory, szopy – wykorzystywane do hodowli zwierząt gospodarskich oraz do przechowywania płodów rolnych i opału - **3,45 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej
(*stawka górna- 12,00*)
- 9,71zł - inne pozostałe budynki wcześniej nie wymienione, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **11,17 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej
(*stawka górna- 12,00*)
- 3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt.3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2025 r. poz. 707 z póź.zm.)

§ 2

Traci moc uchwała Nr XLV/276/2022 Rady Gminy Lanckorona z dnia 09 listopada 2022r. w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lanckorona.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2026 r.

Opracował : *Wioletta Zalcerek*

Kieruje pod obrady Rady Gminy

WÓJT
Ryszard Gonet